



**COMUNE DI LIMBIATE**  
**SETTORE TERRITORIO**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**  
**E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

**PER RICERCA DI SOGGETTI QUALIFICATI PER L'EVENTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO RICHIESTA DI OFFERTA SULLA PIATTAFORMA ARCA SINTEL (CRITERIO: MASSIMO RIBASSO – PROCEDURA COTTIMO FIDUCIARIO):**

- **PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER RILASCIO DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI AI SENSI DELL' ART. 7 COMMA 6 E ART. 8 COMMA 3 DEL DM 37/08 DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE DI SEGUITO ELENCATI**

Questo Ente intende ricercare soggetti qualificati interessati all'eventuale affidamento dei servizi in oggetto mediante l'avvio di una procedura negoziata a mezzo di richiesta di offerta sulla piattaforma Arca Sintel, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e comma 6, dell'art. 35, comma 1, lettera c) e dell'art. 95, comma 3, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016.

**Servizi oggetto di affidamento – importi – tempistica:**

Premesso che onde poter evadere la documentazione inerente l'Anagrafe Scolastica (MIUR) degli immobili di proprietà dell'Ente nonché regolarizzare la situazione degli impianti elettrici sotto l'aspetto documentale occorre predisporre le DIRI degli immobili in questione, pertanto la prestazione da svolgere comprende:

**1 Rilievo di quanto installato**

a. Schemi e planimetrie degli impianti elettrici.

**2 Esami a vista:**

- Verifica dell'esistenza e della corretta messa in opera:
  - della protezione contro i contatti diretti;
  - della protezione contro i contatti indiretti;
  - della protezione contro il sovraccarico;
  - della protezione contro i corto circuiti.
- Verifica dell'esistenza e della corretta messa in opera dei sezionamenti.
- Verifica della protezione contro il sovraccarico.
- Verifica della protezione contro il corto circuito.
- Verifica della protezione contro le sovratensioni (se necessaria).
- Verifica delle zone di rispetto nei locali da bagno e doccia.
- Verifica dei sistemi contro l'incendio.
- Corretta identificazione dei conduttori di fase, neutro e di protezione.
- Verifica dei dispositivi di comando unipolari connessi ai conduttori di fase.
- Verifica in riferimento alle influenze esterne dei componenti elettrici e relativo grado di protezione.
- Verifica della presenza e idoneità dei conduttori facenti parte dell'impianto di terra di protezione (CT, PE, EQP, EQS).
- Verifica, nei luoghi ove richiesta, della presenza di schemi, cartelli monitori e informazioni

analoghe (per esempio cabine di trasformazione).

o. Verifica dell'identificazione dei circuiti.

N.B.: Caduta di tensione, selettività e accessibilità sono dati prestazionali dell'impianto, devono essere valutati con riferimento alla sicurezza.

### 3 Prove e misure:

- a. Continuità dei conduttori di terra, di protezione ed equipotenziali.
- b. Resistenza di isolamento dell'impianto elettrico (se possibile).
- c. Protezione mediante sistemi SELV e PELV o mediante separazione elettrica.
- d. Protezione mediante interruzione automatica dell'alimentazione.
- e. Misura della resistenza di terra e/o resistenza/impedenza dell'anello di guasto e verifica dell'intervento delle protezioni.
- f. Prova di polarità.
- g. Prove di funzionamento degli impianti di sicurezza.

tenendo conto che agli atti d'ufficio del Comune di Limbiate si ritroveranno tutte le planimetrie degli immobili su supporto DWG e la maggioranza degli schemi elettrici riferito agli immobili di seguito elencati:

1. Asilo Nido	"Arcobaleno"	-via Garibaldi Limbiate-
2. Asilo Nido	"Millecolori"	- via Missori Limbiate-
3. Scuola Infanzia	"Don Zeno Santini"	-via Giordano Limbiate-
4. Scuola Infanzia e Primaria	"Carlo Collodi"	-via Giotto Limbiate-
5. Scuola Infanzia	"Arcobaleno"	-via Pace Limbiate-
6. Scuola Infanzia	"Bruno Munari"	-via Enna Limbiate-
7. Scuola Infanzia	"Madre Teresa di Calcutta"	-via Roma Limbiate-
8. Scuola Infanzia e Primaria	"Marco Polo"	-via Bellaria Limbiate-
9. Scuola Infanzia e Primaria	"Don Lorenzo Milani"	-via Cartesio Limbiate-
10. Scuola Infanzia	"Hans Cristian Andersen"	-via Turati Limbiate-
11. Scuola Primaria e Centro cottura	"Gianni Rodari"	-via Pace Limbiate-
12. Scuola Primaria	"Fratelli Cervi"	-via Fratelli Cervi Limbiate-
13. Scuola Primaria	"Guglielmo Marconi"	-via Gran Sasso Limbiate-
14. Scuola Secon. I grado	"Giovanni Verga"	-via Monte Generoso Limbiate-
15. Scuola Secon. I grado	"Antonio Gramsci"	-via Puccini Limbiate-
16. Scuola Secon. I grado	"Leonardo da Vinci"	-via Leonardo da Vinci Limbiate-
17. Municipio		-via Monte Bianco Limbiate-
18. Teatro Comunale e ass. varie		-via Valsugana Limbiate-
19. Magazzino Comunale		-via Po Limbiate-
20. Centro civico - Sede Anziani associazioni varie	"Sandro Pertini"	-piazza Aldo Moro Limbiate-
21. Centro Polivalente - Sede Anziani - ass. varie		-via Bramante Limbiate-
22. Sede Anziani		-via dante Limbiate-
23. Sede Anziani		-via Roma Limbiate-

24. Centro Diurno Integrato	"Carol Wojtila"	-via Monte Grappa Limbiate-
25. Biblioteca - Centro Diurno Disabili		
- Sede Anziani	"Villa mella"	-via Dante limbiate-
26. Farmacia Comunale		-via dei Mille Limbiate-
27. Casa della Musica		-via Corinna Bruni Limbiate-
28. Piazza Mercato Centro		-piazza Tobagi Limbiate-
29. Piazza Mercato Villaggio		-piazza Aldo Moro Limbiate-
30. Piazza Mercato Pinzano		-piazza 11 Settembre Limbiate-
31. Centro Sportivo		-via Trieste Limbiate-
32. Centro Sportivo		-via Tolstoi Limbiate-
33. Centro sportivo		-via 8 Marzo Limbiate-
34. Centro Sportivo		-via Corelli Limbiate-
35. Cimitero Capoluogo		-via Camposanto Limbiate-
36. Cimitero Pinzano		- via Corinna Bruni Limbiate-

la verifica dovrà evidenziare le criticità emerse o meno in sede di accertamento, predisporre una quantificazione di massima degli interventi occorrenti, nonché la consegna della Dichiarazione di Rispondenza completa prevista dagli art. 7 comma 6 e art. 8 comma 3 del DM 37/08 sugli immobili in elenco, e precisamente:

**Documenti**

**a. Dichiarazione di rispondenza contenente:**

- identificazione e abilitazione del professionista;
- limiti della dichiarazione di rispondenza;
- relazione descrittiva con identificazione dell'impianto;
- riferimenti a dichiarazioni e documentazioni esistenti (anche parziali);
- leggi e norme di riferimento;
- classificazioni degli ambienti (per esempio ordinari o soggetti a normativa specifica);
- caratteristiche della fornitura elettrica e del sistema elettrico;
- relazione tecnica di sintesi dei punti 1-2-3.

**b. Valutazione del rischio dovuto al fulmine.**

**c. Conclusioni.**

**d. Trasmissione dei file compilabili (DWG, Word, Excel, ecc.) oltre ai PDF firmati digitali**

segnalando ogni necessaria azione/atto finalizzato alla regolarizzazione degli impianti negli immobili.

SERVIZI	Cod. Ateco	Imp. B.A.	Cassa 4%	IVA 22%	inizio prest.	Fine prest.	RUP
PRESTAZIONI PROFESSIONALI (P.I. - Architetti - Ingegneri)	M 71.11.00 M 71.12.10 M 71.12.30	€ 40.000,00	€ 1.600,00	€ 9.152,00	29.09. 2016	05.12. 2016	GPietro geom. Marinoni

### Requisiti per la partecipazione

Ai fini della partecipazione alle indagini di mercato in oggetto, fermo restando il necessario possesso dei requisiti di carattere generali e di idoneità professionale desumibili dagli artt. 80 e 83 del Decreto Legislativo 50/2016 - le cui dichiarazioni sono rilasciate necessariamente dai professionisti ai fini dell'abilitazione al portale Arca Sintel, **gli operatori interessati devono possedere i seguenti requisiti alla data di scadenza per l'invio della candidatura di cui al presente avviso a pena dell'esclusione della graduatoria:**

- ✓ Iscrizione al Portale Arca Sintel e qualificazione per il Comune di Limbiate per un codice ATECO compatibile;
- ✓ Iscrizione alla Albo di Categoria competente con l'abilitazione ai servizi oggetto di gara;
- ✓ Dichiarazione di regolarità contributiva e versamenti agli enti previdenziali preposti
- ✓ Avere svolto nel triennio 2013/2014/2015 servizi identici a quelli posti in gara per un importo almeno pari a quello della presente procedura;

I requisiti di cui sopra dovranno essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse nei singoli moduli di adesione allegati mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

**I soggetti interessati a partecipare alle indagini di cui all'oggetto, potranno inviare la propria disponibilità entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/09/2016 al seguente indirizzo PEC: [comune.limbiate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.limbiate@pec.regione.lombardia.it).**

La consegna della manifestazione di interesse può essere effettuata, con libertà di mezzi, negli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Polifunzionale

Le manifestazioni di interesse devono riportare le generalità complete del mittente e la dicitura del servizio di riferimento ovvero:

- ➔ **PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER RILASCIO DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI AI SENSI DELL' ART. 7 COMMA 6 E ART. 8 COMMA 3 DEL DM 37/08 DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE DI SEGUITO ELENCATI**

Non è necessario che le manifestazioni di interesse siano chiuse in una busta sigillata.

La consegna delle manifestazioni di interesse è a rischio esclusivo del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Non farà fede la data del timbro postale di spedizione delle richieste di manifestazione di interesse e non si terrà conto di documentazione pervenuta dopo la scadenza precedentemente indicata.

La presentazione delle manifestazioni di interesse è riservata ai soggetti di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 50/2016; è consentita la candidatura di operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo.

Non è consentito agli operatori economici presentare le manifestazioni di interesse in forma individuale e contemporaneamente quale componente di un raggruppamento o di un consorzio, ovvero quale componente di diversi raggruppamenti o consorzi, ovvero quale componente di un raggruppamento e di un consorzio.

Non è consentito presentare le manifestazioni di interesse ad operatori economici che si trovano, l'uno rispetto all'altro, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto:

il divieto opera se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Verranno invitati a presentare offerta in sede di procedura negoziata fino ad un massimo di n. 5 (cinque) operatori economici - se sussistono in tale numero aspiranti idonei - e si procederà con il metodo dell'estrazione a sorte se il numero degli aspiranti ritenuti idonei sarà maggiore di n. 5 (cinque).

Qualora gli operatori economici idonei siano in numero superiore a 5 (cinque) si procederà all'estrazione, tramite sorteggio pubblico, di un numero di soggetti pari a cinque; si predisporrà, quindi, l'elenco finale dei soggetti che saranno invitati, in seconda fase, a procedura negoziata mediante richiesta di Offerta a mezzo del portale Arca Sintel per l'affidamento dei servizi di cui sopra, attribuendo a ciascun sorteggiato il numero progressivo di estrazione.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Nel caso in cui il numero dei soggetti candidati risulti di poco superiore a quello massimo consentito (cinque), il Comune di Limbiate si riserva la facoltà di invitare tutti gli operatori economici, in ogni caso in numero non superiore ad 8 (otto), che abbiano presentato regolare istanza senza procedere al sorteggio.

Si definisce che **l'estrazione dei partecipanti avverrà in seduta pubblica il giorno 13.09.2016** (decorsi i termini di pubblicazione del presente avviso) **presso il Comune di Limbiate – Via Monte Bianco, 2 – 1° piano Ufficio LL. PP. E Patrimonio Immobiliare/sala riunioni** come di seguito dettagliato:

- dalle ore 09.00 alle ore 09.30

Si precisa che **l'Amministrazione Comunale**, che l'incarico viene affidato per determinare quali procedure attuare per la regolarizzazione della documentazione da allegare all'Anagrafe Scolastica, e che dette procedure dovranno essere affidate ed espletate entro la fine dell'anno in corso; per poter evadere la predisposizione delle procedure di affidamento degli incarichi nei tempi utili all'evasione delle stesse **ritiene di espletare la gara di cui al presente avviso entro e non oltre il 26.09.2016, ed eseguire la consegna dei lavori a decorrere dal 29.09.2016 e stabilire come termine ultimo di esecuzione degli stessi il giorno 05.12.2016.**

Questo avviso assolve la funzione di garantire pubblicità al procedimento e non ha alcuna finalità negoziale ma unicamente conoscitiva dell'assetto del mercato e, dunque, dell'esistenza di operatori economici interessati ad essere potenziali contraenti.

La presentazione delle manifestazioni di interesse non è costitutiva di diritti in capo agli operatori economici e non vincola il Comune di Limbiate alla conclusione del procedimento potendo, questo, essere

sospeso, revocato, annullato o reindetto - con adeguata motivazione - senza che agli operatori economici spetti alcuna forma di indennizzo.

I dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento in oggetto e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza

delle informazioni.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Richieste di informazioni possono essere inviate al seguente indirizzo mail: [settore.tecnico@comune.limbiate.mb.it](mailto:settore.tecnico@comune.limbiate.mb.it) o contattando i seguenti numeri telefonici: 02/99097296 (tecnico GPietro geom. Marinoni).

Il presente avviso viene affisso per 10 (dieci) giorni all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Limbiate.

Limbiate, li .18.08.2016

I Responsabili del Procedimento: GPietro geom. Marinoni



Visto: Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
e Patrimonio Immobiliare  
geom. Ivan Cadei

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER RICERCA DI SOGGETTI QUALIFICATI PER  
L'EVENTUALE AFFIDAMENTO DI PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER LA VERIFICA  
DOCUMENTALE PER LA REGOLARIZZAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE E  
CERTIFICAZIONE ENERGETICA DI STABILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE  
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO RICHIESTA DI OFFERTA  
SULLA PIATTAFORMA ARCA SINTEL.**

Il sottoscritto.....

Nato a ..... il .....

Residente nel Comune di ..... Prov. ....

Via/Piazza..... n. ....

In qualità di .....

Autorizzato a rappresentare legalmente la .....

con sede in ..... Cap. .... Prov. ....

Via/Piazza .....

Cod. Fisc. ....P. Iva .....

Tel. .... fax ..... e-mail.....

**CHIEDE**

di partecipare alla selezione per invito a procedura negoziata per l'affidamento di **PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER RILASCIO DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI AI SENSI DELL' ART. 7 COMMA 6 E ART. 8 COMMA 3 DEL DM 37/08 DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE DI SEGUITO ELENCATI** (a supporto del personale dipendente dell'Ente) del Comune di Limbiate:

come soggetto singolo

come capogruppo del raggruppamento temporaneo, con

.....

altro .....

.....

**D I C H I A R A**

- di essere iscritto al portale Arca Sintel e qualificato per il Comune di Limbiate per un codice ATECO compatibile .....
- di essere iscritto all'Albo di Categoria ..... di ..... al n° ..... con l'abilitazione ai servizi oggetto della gara;
- Dichiarazione di regolarità contributiva e versamenti agli enti previdenziali preposti
- Avere svolto nel triennio 2013/2014/2015 servizi identici a quelli posti in gara per un importo almeno pari a quello della presente procedura;
- di possedere i requisiti di carattere generale e di idoneità professionale di cui agli artt. 80 e 83 del Decreto Legislativo 50/2016;
- di essere in possesso o avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio;
- altro .....
- .....

Luogo e data .....

-----  
Timbro e Firma

**Allegare fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**